

COMUNE DI GRANDATE
Provincia di Como

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Art. 7 L.R. 12/05

DOCUMENTO DI PIANO [DP]

A0[■] Relazione

A - FASE RICOGNITIVA-CONOSCITIVA

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

A1.1	Relazioni internazionali	1: 200.000
A1.2	Quadro di riferimento sovracomunale	1: 50.000
A1.3	Corografia	1: 25.000
A1.4 [■]	Compendio di appartenenza	1: 10.000
A1.5	Fotorilievo	1: 10.000
A1.6	Territorio comunale: <i>Aerofotogrammetrico</i>	1: 4.000
A1.7	Territorio comunale: <i>Nuclei di antica formazione</i>	1: 1.000

PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

A2.1	P.T.P.R. - Piano Territoriale Paesistico Regionale: <i>Stralcio</i>	1: 300.000
A2.2	P.T.C.P - Piano Territoriale Coordinamento Provinciale: <i>Compendio di appartenenza - Mobilità di previsione - Rete ecologica - Unità di paesaggio</i>	1: 10.000

VINCOLISTICA

A3 [■]	Carta dei Vincoli	1: 4.000
-----------------	-------------------	----------

ANALISI DEI FENOMENI TERRITORIALI

A4.1	P.R.U.G. vigente: <i>Stato di attuazione</i>	1: 3.000
A4.2	Urbanizzazioni, infrastrutture e mobilità	1: 4.000
A4.3	Verifica uso del suolo: <i>sistema urbano e sistema agricolo, quadro delle destinazioni funzionali</i>	1: 4.000
A4.4	Soglie storiche evoluzione insediativa	1: 4.000

INDAGINE STORICO-PAESISTICO-AMBIENTALE

A5.1	Analisi ambientale: <i>struttura morfologica e tipologica del paesaggio, naturalità, criticità e vulnerabilità</i>	1: 5.000
A5.2	Analisi morfologica: <i>altimetria, esposizione, acclività</i>	1: 10.000
A5.3	Classificazione paesistica	1: 4.000

P - FASE PROGRAMMATICA

PROCESSO PARTECIPATIVO

P1.1	Istanze cittadini	1: 4.000
------	-------------------	----------

COMPATIBILITA' CON IL P.T.C.P.

P2.1	Verifica Indice di Consumo del Suolo (I.C.S.) – art. 38 N.T.A.	1: 5.000
P2.2	Rettifica della Rete Ecologica - art. 58 N.T.A.: <i>raffronto con il P.R.U.G. vigente</i>	1: 10.000
P2.3 [■]	Proposta di modifica della Rete Ecologica – art. 11 N.T.A.	1: 4.000

SINTESI PROPOSITIVA

P3.1	Linee di indirizzo: Orientamenti iniziali	1: 5.000
P3.2 [■]	Indicazioni progettuali	1: 4.000

■ Elaborati adeguati alle determinazioni assunte in sede di controdeduzioni alle osservazioni e recepimento delle prescrizioni provinciali.